

COVID-19 and Housing

Information and resources for renters from the
Philadelphia Eviction Prevention Project

Updated 3/27/20

Tenant Legal Aid Referral Line: (267) 443-2500

- Leave a message with your name, number, and a brief description of the housing issue and one of our agencies will return the call within 1-2 business days.

Evictions

- Municipal Court and Court of Common Pleas **eviction hearings are postponed** through April 3rd. Hearings will be rescheduled.
- **No Municipal Court lockouts** through April 3rd.
- **No Court of Common Pleas lockouts** through April 12th.
- If you are locked out before then, it is an illegal eviction. **Call 911.**

Philadelphia Housing Authority (PHA)

- **No public housing evictions** through April 12th.
- **PHA offices closed through April 5th.**
- Public Housing Residents:
 - Emergency repairs* – call (215) 684-8920
 - Loss of income* – email PublicHousing.Answers@pha.phila.gov.
- Housing Choice Voucher Tenants:
 - Loss of income* – contact (215) 684-4300 or clientservices@pha.phila.gov.

Office of Homeless Services

- **OHS shelter services available** at 1430 Cherry St.
- OHS is **not currently processing or issuing rental assistance.**

Fair Housing Commission

- **All hearings postponed** until after March 30th.
- **Complaints can be** emailed to fairhousingcomm@phila.gov.



The Philadelphia Eviction Prevention Project is a joint effort of: Clarifi, Community Legal Services, Legal Clinic for the Disabled, Philadelphia VIP, SeniorLAW Center, and Tenant Union Representative Network

Coronavirus y Viviendas

Actualizado 3/27/20

Línea de Ayuda Legal para Inquilinos: (267) 443-2500

- Deje un mensaje con su nombre, número de teléfono y una breve descripción del problema de vivienda y una de nuestras agencias devolverá su llamada dentro de 1-2 días hábiles.

Desalojos

- Audiencias de desalojo en la Corte Municipal y en la Corte de Súplicas Comunes se posponen hasta **el 3 de abril**. Las audiencias serán reprogramadas.
- No habrá desalojamientos de la Corte Municipal hasta **el 3 de abril**.
- No habrá desalojamientos de la Corte de Súplicas Comunes hasta **el 12 de abril**.
- Si usted ha sido desalojado antes de estas fechas, es un desalojo ilegal. **Llame a 911**.

Autoridad de Vivienda en Filadelfia (PHA)

- **No habrá desalojos de vivienda pública** hasta el 12 de abril.
- **Oficinas de PHA están cerradas** hasta el 5 de abril.
- Residentes de vivienda pública:
 - Reparaciones de emergencia* - llame (215) 684-8920
 - Pérdida de ingresos* - envíe un correo electrónico a publichousing.answers@pha.phila.gov
- Inquilinos de Vales (Vouchers) de Sección 8:
 - Pérdida de ingresos* - (215) 684-4300 o clientservices@pha.phila.gov

Oficina de Atención a Personas sin Hogar (OHS)

- **Servicios de atención para personas sin hogar (OHS) están disponible** en 1430 Cherry Street.
- OHS actualmente no está procesando ni entregando asistencia de alquiler ahora.

Comisión de Vivienda Justa (FHC)

- **Todas las audiencias se posponen** hasta el 30 de marzo.
- **Quejas se pueden hacer por correo electrónico** a fairhousingcomm@phila.gov.



El proyecto de prevención de desalojo de Filadelfia es un esfuerzo conjunto de: Clarifi, Community Legal Services, Legal Clinic for the Disabled, Philadelphia VIP, SeniorLAW Center, y Tenant Union Representative Network